

г. Санкт-Петербург

в редакции ООО «ЭПА» 10.01.2022 г.

**Выборка
нормативно-правовых актов
регламентирующие электронный документооборот
при обращении в нотариальную палату**

Нотариус принимает наш Отчет об оценке в форме электронного документа, по следующим основаниям:

Ст. 6, п. 1 Федерального закона «Об электронной подписи» от 06.04.2011 № 63-ФЗ: «Информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признается **электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе**, подписанному собственноручной подписью, и может применяться в любых правоотношениях в соответствии с законодательством Российской Федерации...»

Ст. 11 Федерального закона «Об оценочной деятельности» от 29.07.1998 № 135-ФЗ: «Итоговым документом, составленным по результатам определения стоимости объекта оценки независимо от вида определенной стоимости, является **отчет об оценке** объекта оценки (далее также – отчет). Отчет составляется на бумажном носителе и (или) в **форме электронного документа...** Отчет, составленный в форме электронного документа, должен быть **подписан усиленной квалифицированной электронной подписью** в соответствии с законодательством Российской Федерации.»

Ст. 45 «Основ законодательства Российской Федерации о нотариате»: «Нотариусы **принимают для совершения нотариальных действий электронные документы**, формат которых соответствует требованиям настоящих Основ и других законодательных актов Российской Федерации...»

«Правила нотариального делопроизводства» (утв. решением Правления ФНП от 17.12.2012, Приказом Минюста России от 16.04.2014 № 78):

п. 118 данных правил, «Документы, относящиеся к наследственному делу, могут быть представлены нотариусу в форме бумажного документа или **электронного документа** на личном приеме, по почте, **другим лицом**, а также с использованием технических средств, в том числе **информационно-телекоммуникационных сетей** или единой информационной системы нотариата.»

Отчет об оценке в форме электронного документа можно отправить нотариусу по электронной почте или записать на съемный электронный носитель (флэшку) и передать на личном приеме.

п. 197 «Нотариусом **принимаются**, создаются и используются **электронные документы**: исходно создаваемые в электронной форме **без предварительного документирования их на бумажном носителе;** ...»

п. 198 «Юридическая значимость электронных документов, представляемых нотариусу для совершения нотариальных действий, подтверждается **усиленной квалифицированной электронной подписью** в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.»

п. 199 «При получении электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью, нотариус **осуществляет проверку ее подлинности...**»

Проверку подлинности электронной подписи может осуществить и любой пользователь, имеющий доступ в сеть Интернет, воспользовавшись сервисом Портала государственных услуг Российской Федерации. В нашем случае документ подписан

отсоединенной электронной подписью (т.е. подпись представлена в виде отдельного файла с расширением .sig), поэтому на странице проверки подписи сайта «Госуслуг» необходимо выбрать пункт подтверждения подлинности ЭП: «– электронного документа. ЭП – отсоединенная, в формате PKCS#7», и выполнить указанные на странице действия.

Из приведенных статей законов и пунктов «Правил...» следует, что нотариус **обязан** принять Отчет об оценке в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью оценщика.

Нотариус не имеет права требовать нотариально заверенную бумажную копию Отчета об оценке, представленного в форме электронного документа

Согласно «Регламенту совершения нотариусами нотариальных действий, устанавливающий объем информации, необходимой нотариусу для совершения нотариальных действий, и способ ее фиксирования» (утв. приказом Минюста России от 30.08.2017 № 156):

п. 5 «Фиксирование информации, необходимой для совершения нотариального действия, осуществляется следующими способами:

3) помещение в дела нотариуса документа или его копии;

4) помещение в дела нотариуса **образа электронного документа на бумажном носителе без удостоверения равнозначности документа** на бумажном носителе электронному документу;...»

п. 8 «При помещении в дело нотариуса копии документа на ней делается отметка о соответствии ее оригиналу. При этом **нотариальное свидетельствование такой копии не требуется.**»

п. 62 «Информация о стоимости наследственного имущества, установленная на основании документов, представленных заявителем, фиксируется в виде **копий листов документа или образа частей электронного документа на бумажном носителе** документов, позволяющих установить лицо, производящее оценку, предмет оценки и стоимость наследства на дату открытия наследства.»

п. 203 «Правил нотариального делопроизводства» (утв. решением Правления ФНП от 17.12.2012, Приказом Минюста России от 16.04.2014 № 78): «**При поступлении электронных документов**, информацию из которых необходимо приобщить к делу, в дело на бумажном носителе помещается **образ электронного документа на бумажном носителе.**»

Из текста вышеуказанных пунктов «Регламента...» и «Правил...» следует, что для приобщения к наследственному делу, составленному из документов на бумажном носителе, **нет необходимости делать нотариально заверенную копию или нотариально удостоверять равнозначность** Отчета об оценке, выполненного в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью. Достаточно поместить в дело бумажную копию (образ) электронного документа (или отдельных листов документа, содержащих необходимую информацию) без нотариального заверения или удостоверения равнозначности.

Удостоверение равнозначности (тождественности) документа – это отдельная нотариальная услуга (за отдельную плату), не связанная с оформлением наследства, которая оказывается по желанию заявителя.

Ст. 22 «Основ законодательства Российской Федерации о нотариате» (с изменениями, внесенными Федеральным законом от 03.08.2018 № 338-ФЗ): «Нотариусу, занимающемуся частной практикой, в связи с совершением нотариального действия оплачиваются услуги **правового и технического характера, включающие в себя** правовой анализ представленных документов, проектов документов, полученной

информации, консультирование по вопросам применения норм законодательства, осуществление обязанностей и полномочий, предусмотренных законодательством, в связи с совершением нотариального действия, **изготовление документов, копий, скан-образов документов, отображений на бумажном носителе образов электронных документов и информации, полученной в том числе в электронной форме**, техническое обеспечение хранения документов или депонированного имущества, в том числе денежных сумм, иные услуги правового и технического характера.»

Из текста статьи следует, что изготовление копии электронного документа на бумажном носителе (отображения на бумажном носителе образа электронного документа) для приобщения к наследственному делу входит в перечень **услуг правового и технического характера**.

Размер платы за услуги правового и технического характера по каждому нотариальному действию устанавливается региональной нотариальной палатой, никакие дополнительные платежи за изготовление копий документов и отображений на бумажном носителе образов электронных документов и информации не требуются.

Нотариус не имеет права необоснованно отказаться принять Отчет об оценке в форме электронного документа.

Отказ нотариусом в принятии Отчета об оценке, выполненного в форме электронного документа, соответствующего нормам Федерального закона «Об оценочной деятельности» от 29.07.1998 № 135-ФЗ, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с Федеральным законом «Об электронной подписи» от 06.04.2011 № 63-ФЗ, фактически означает отказ в совершении нотариальных действий, что является необоснованным и незаконным, нарушающим права граждан, обращающихся за нотариальной помощью.

Ст. 48 «Основ законодательства Российской Федерации о нотариате»: «Нотариус по просьбе лица, которому отказано в совершении нотариального действия, должен изложить причины отказа в письменной форме и разъяснить порядок его обжалования. В этих случаях нотариус не позднее чем в десятидневный срок со дня обращения за совершением нотариального действия выносит постановление об отказе в совершении нотариального действия».

Получив постановление об отказе в совершении нотариального действия, вы можете пожаловаться в региональную нотариальную палату, а также обратиться в суд.

Маловероятно, что нотариус пойдет на такой конфликт, скорее всего, будет достаточно, если вы продемонстрируете свою осведомленность и знание своих прав.

